



VÝROČNÁ SPRÁVA OBCHODNEJ SPOLOČNOSTI  
MESTSKÉ LESY SABINOV, s.r.o.  
ZA ROK 2022

## ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### 1. Vznik a založenie spoločnosti

Spoločnosť bola založená Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 93 zo dňa 20.11.2003.

Názov a sídlo:	Mestské lesy Sabinov, s.r.o. Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov
IČO:	36 490 369
DIČ:	2021772621
IČ DPH:	SK2021772621
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum založenia:	16. januára 2004
Dátum zápisu do OR:	16. januára 2004
Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel:	Sro, vložka č. 14608/P
Web:	<a href="http://www.mslesy.sabinov.ic.cz">www.mslesy.sabinov.ic.cz</a>
Mail:	<a href="mailto:mestskelesy.sabinov@gmail.com">mestskelesy.sabinov@gmail.com</a>
Základné imanie zapísané:	32 118 €
Spoločníci:	Mesto Sabinov – 100 % podiel na základnom imaní
Štatutárny orgán:	konateľ            Ing. Peter Sasarák

Spoločnosť je súčasťou konsolidovaného celku – Mesta Sabinov, Námestie slobody 57, Sabinov

Novelou zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov v zmysle § 2 ods. 5 sa účtovné jednotky do veľkostných skupín počnúc 1.1.2015 podľa stanovených kritérií. Od roku 2015 – 2018 bola účtovná jednotka mikro účtovnou jednotkou a keďže počnúc rokom 2019 ju zákonom stanovené kritériá vyčlenili ako malú účtovnú jednotku, je aj účtovná závierka zostavená ako účtovná závierka malej účtovnej jednotky. Povinnosť vypracovať výročnú správu za rok 2022 vyplýva z § 20 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a stanov spoločnosti. Ročná účtovná závierka k 31.12.2022 bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti podniku.

Spoločnosť nie je spoločníkom v iných účtovných jednotkách a nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Obchodná spoločnosť Mestské lesy Sabinov, s.r.o. nevykonáva vlastný výskum ani vývoj a preto neúčtovala o výdavkoch na vedu a výskum.

### 2. Poslanie a hlavné činnosti spoločnosti:

#### Poslanie spoločnosti

Mesto Sabinov založilo obchodnú spoločnosť Mestské lesy Sabinov, s.r.o. za účelom zabezpečiť riadne a efektívne hospodárenie s lesným majetkom mesta a jeho všestranné zveľaďovanie. Spoločnosť sa pri svojej činnosti riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi

predpismi súvisiacimi s činnosťou, riadením a chodom obchodnej spoločnosti. Zároveň zohľadňuje špecifiká lesného hospodárstva a rešpektuje ustanovenia Zákona o lesoch a ostatných právnych predpisov upravujúcich právne pomery v lesníctve a lesnom hospodárstve.

### Hlavné činnosti spoločnosti

- lesníctvo a poľnohospodárstvo včítane predaja nespracovaných lesných a poľnohospodárskych výrobkov na účel spracovania alebo ďalšieho predaja a činnosti odborného lesného hospodára
- poľovníctvo
- služby v rámci lesníctva a ťažby dreva: ťažba dreva v lesných porastoch vrátane približovania a manipulácie
- perez guľatiny
- výroba dreveného uhlia
- prenájom pozemkov na skladovanie a približovanie dreva
- prenájom strojov a zariadení
- poskytovanie služieb s použitím lesníckych strojov a zariadení (kolesové nakladače, motorové píly, krovinorez, štiepkovač dreveného odpadu, traktor, vlečka)
- ubytovacie služby v kategórii turistická ubytovňa
- správa a údržba verejnej zelene
- čistenie a údržba komunikácií, verejných priestranstiev a kanalizačných vpustí
- osobná cestná nepravidelná doprava
- veľkoobchod a maloobchod v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom

### Správa, rozsah a charakteristika lesného majetku

Obchodná spoločnosť Mestské lesy Sabinov, s.r.o. obhospodaruje ako dlhodobý nájomca v zmysle nájomnej zmluvy o nájme poľnohospodárskych a lesných pozemkov a jej dodatkov zo dňa 16.1.2004 vo vlastníctve Mesta Sabinov za účelom vykonávania lesníctva a lesného hospodárstva v súlade s platnými predpismi (Zákon č. 326/2005 Z.z. o lesoch) a programom starostlivosti o lesy (ďalej len PSoL) platného na obdobie 2014 - 2023.

Výkon odbornej správy lesov sa uskutočňuje prostredníctvom odborného lesného hospodára.

Výmera lesných pozemkov v majetku mesta Sabinov v správe spoločnosti Mestské lesy Sabinov, s.r.o. z hľadiska členenia kategórií lesov:

SUMÁRNE ÚDAJE Z PSoL	Mj	Kategória lesa			SPOLU
		hospodárske	účelové	ochranné	
Lesný obvod Boguš	ha	41,68	417,29	37,92	496,89
Lesný obvod Trepeš	ha	513,69		14,47	528,16
SPOLU	ha	555,37	417,29	52,39	1025,05

Spoločnosť Mestské lesy Sabinov, s.r.o. je držiteľom Osvedčenia o účasti na certifikácii lesov podľa Slovenského systému certifikácie lesov. Certifikát potvrdzuje, že lesy v správe spoločnosti sú obhospodarované trvalo udržateľným spôsobom v súlade s kritériami definovanými Slovenským systémom certifikácie lesov, ktorý bol uznaný Radou PEFC. Certifikačné obdobie je päťročné. Aktuálne platný certifikát má číslo osvedčenia o účasti na certifikácii lesov č. 3 078/2022 s registračným číslom certifikátu L 0187/3-5. Platnosť certifikátu je 20.11.2027.

### 3. ORGÁNY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Orgány spoločnosti sú:

- Štatutár (konateľ)      Ing. Peter Sasarák
  
- Valné zhromaždenie:      Ing. Michal Repaský, primátor mesta – zástupca jediného spoločníka
  
- Dozorná rada:              predseda                      Ing. Ladislav Haluška  
   členovia:                      Ing. Eva Tulejová  
                                        Jaroslav Fabišík  
                                        Mgr. Daniela Lenková  
                                        Mgr. Marián Valkovič  
                                        Mgr. Jozef Kolárčík

(stav platný do 15.12.2022)

Uznesením MsZ a Rozhodnutím spoločníka je s účinnosťou od 16.12.2022 zloženie Dozornej rady takéto:

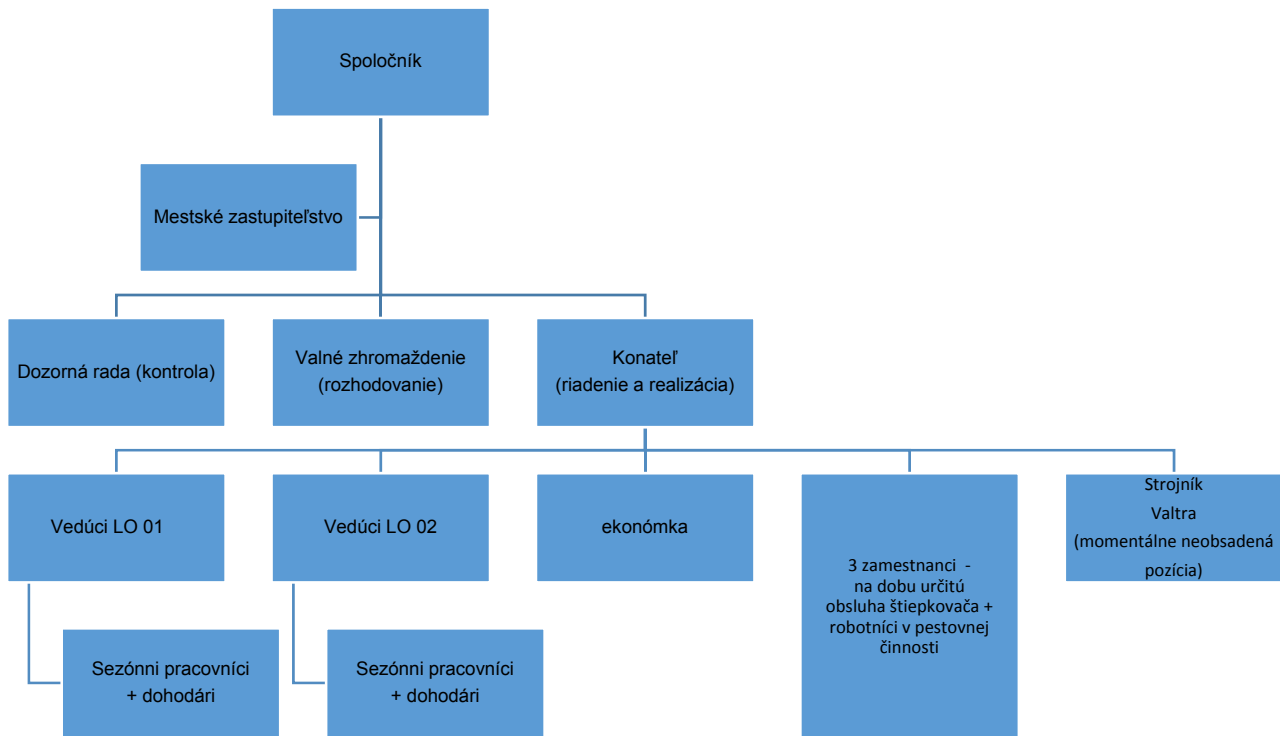
- Dozorná rada:              predseda                      Ing. Ladislav Haluška  
   členovia:                      Mgr. Marián Valkovič  
                                        Jaroslav Fabišík

### 4. Organizačná štruktúra spoločnosti a zamestnanosť

Právne úkony v pracovnoprávných vzťahoch zamestnancov vykonáva konateľ spoločnosti, ktorý je zároveň aj zamestnancom spoločnosti vo vedúcej funkcii ako odborný lesný hospodár.

Na zabezpečovanie úloh vyplývajúcich z predmetu činnosti a to najmä odbornú správu lesných pozemkov spoločnosť má pracovno-právne vzťahy so zamestnancami v členení technicko-hospodársky pracovníci, sezónni pracovníci, príp. zamestnanci s uzatvorenou dohodou o vykonaní prác.

Technicko-hospodársky pracovníci majú uzatvorené pracovné zmluvy so spoločnosťou na dobu neurčitú.



Sezónne práce boli v roku vykonávané na základe pracovných zmlúv, a to predovšetkým tieto práce – vyzdvihovanie sadeníc, zalesňovanie, čistenie protipožiarnych pásov, ochrana proti ohryzu (polynet), nabíjanie kolov k sadeniciam, vyžínanie, náter Cervakolom, údržba chodníkov, prestrihávkvy.

Údaje v tabuľke sú uvedené počty zamestnancov v jednotlivých kategóriách a členení:

	Sezónni pracovníci		Stáli pracovníci		SPOLU
	LO Drienica	LO Č. Voda	riadiaci	THP	
muži	1	4	1	2	8
ženy	3	2	-	1	6
<b>SPOLU</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>14</b>
	<b>10</b>		<b>4</b>		

### HOSPODÁRENIE SPOLOČNOSTI V ROKU 2022

V roku 2022 hospodárila spoločnosť Mestské lesy Sabinov, s.r.o. podľa PSoL a schválených projektov pre jednotlivé výkony lesnícky činností. **Prehľad jednotlivých činností a prehľad od začiatku platnosti PSoL tvorí samostatnú prílohu.**

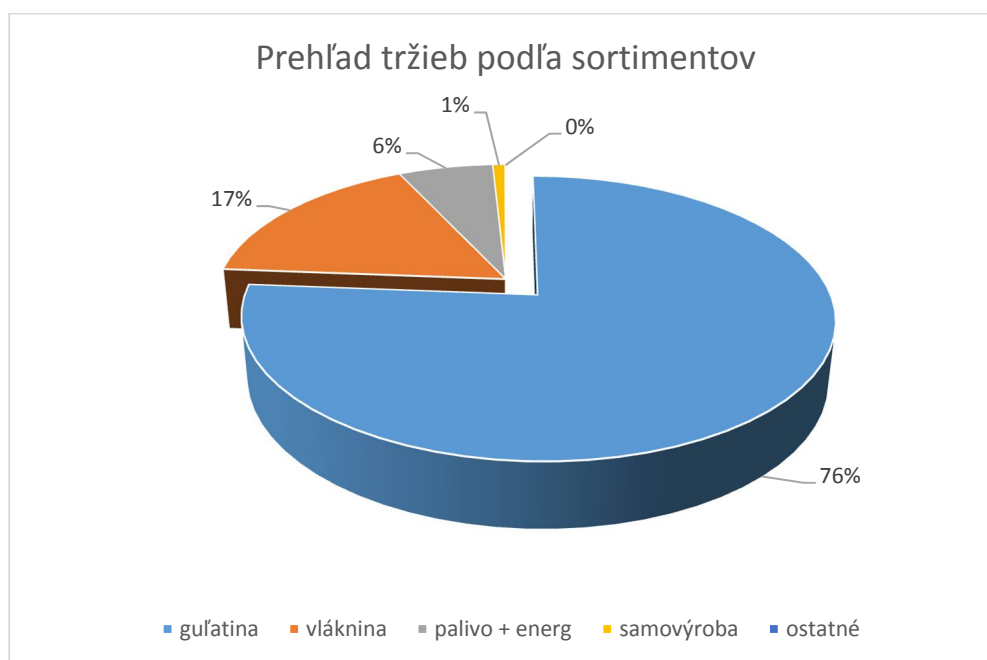
Okrem hospodárskej činnosti sa rozšíril okruh činnosti spoločnosti na zhodnocovanie drevného odpadu štiepkovaním.

Hlavným zdrojom príjmov spoločnosti sú tržby z predaja drevnej hmoty.

### Štruktúra odbytu

V roku 2022 spoločnosť zodbytovala 5492,46 m<sup>3</sup> drevnej hmoty, 10 q čačiny a 21 ks vianočných stromčekov s tržbami v hodnote 451374,17 €. Z celkového objemu drevnej hmoty bolo z odvozného miesta zodbytovaných 5190,18 m<sup>3</sup> (v hodnote 447 549,28 €) a 292,28 m<sup>3</sup> v samovýrobe (v hodnote 3 608,89 €). Z celkového objemu 82,90 m<sup>3</sup> predstavovali zásoby drevnej hmoty zistenej inventúrou k 31.12.2021 (v skladovom ocenení 4 471,62 €).

Na základe inventarizácie zásob k 31.12.2022 sa zistil stav zásob drevnej hmoty v objeme 52,90 m<sup>3</sup> v skladovom ocenení 2 981,77 €. Tento stav sa zohľadnil vo výnosovom účte 613 – Zmena stavu zásob.



2022	IHL			LIST			SPOLU		
	m3	€	Ø cena	m3	€	Ø cena	m3	€	Ø cena
guľatina	2552,36	305094,91	119,53	487,63	38947,39	79,87	3039,99	344042,30	113,17
vlákna	252,12	11899,85	47,20	1257,83	63947,48	50,84	1509,95	75847,33	50,23
palivo + energ	335,31	11044,16	32,94	304,93	16615,49	54,49	640,24	27659,65	43,20
samovýroba	75,78	635,64	8,39	216,50	2973,25	13,73	292,28	3608,89	12,35
ostatné								216,00	0,00
<b>SPOLU</b>	<b>3215,57</b>	<b>328674,56</b>	<b>102,21</b>	<b>2266,89</b>	<b>122483,61</b>	<b>54,03</b>	<b>5482,46</b>	<b>451374,17</b>	<b>82,33</b>

Z ihličnatých sortimentov najpredávanejším sortimentom bola jedľová guľatina v objeme 2 552,36 m<sup>3</sup> zatriedená do kvalitatívnych tried meraná podľa hrúbkových stupňov ocenená v zmysle platného cenníka. Z celkového objemu guľatina 452,1 m<sup>3</sup> bolo dodaných do zahraničia - Rumunska prostredníctvom slovenského odberateľa – Lesotrans, s.r.o. Žilina v celkovej hodnote 56 395,34 €. Podľa objemu ďalším najpredávanejším ihličnatým sortimentom bolo ihličnaté palivo v objeme 335,31 m<sup>3</sup>, ktoré zahŕňa aj sortiment energetického dreva (290,14 m<sup>3</sup>)

Z listnatých sortimentov najpredávanejším sortimentom bol sortiment listnatá vlákna v objeme 1 257,83 m<sup>3</sup> Z celkového objemu listnatých sortimentov bolo do zahraničia (spoločnosti Lenzing) zodbytovaných 136,12 m<sup>3</sup> drevnej hmoty (guľatina – 88,45 m<sup>3</sup>, vlákna – 46,67 m<sup>3</sup>) v celkovej hodnote 8 164,42 €.

V roku 2021 bol predaj podľa sortimentov takýto:

2021	IHL			LIST			SPOLU		
	m3	€	Ø cena	m3	€	Ø cena	m3	€	Ø cena
Guľatina	3111,77	297014,49	95,45	937,87	57342,84	61,14	4049,64	354357,33	87,50
vláknina	89,51	7762,14	86,72	1105,26	47396,17	42,88	1194,77	55158,31	46,17
palivo	784,80	15813,39	20,15	135,89	4264,43	31,38	920,69	20077,82	21,81
samovýroba	127,06	1047,86	8,25	357,21	4559,09	12,76	484,27	5606,95	11,58
ostatné								636,00	
<b>SPOLU</b>	<b>4113,14</b>	<b>321637,88</b>	<b>78,20</b>	<b>2536,23</b>	<b>113562,53</b>	<b>44,78</b>	<b>6649,37</b>	<b>435836,41</b>	<b>65,55</b>

Pre porovnanie - štruktúra predaja a priemerných cien nasledovná:

2022 - 2021	IHL			LIST			SPOLU		
	m3	€	Ø cena	m3	€	Ø cena	m3	€	Ø cena
Guľatina	-559,41	8080,42	14,44	-450,24	18395,45	40,86	-1009,65	-10315,03	10,22
vláknina	162,61	4137,71	25,45	152,57	16551,31	108,48	315,18	20689,02	65,64
palivo	-449,49	-4769,23	10,61	169,04	12351,06	73,07	-280,45	7581,83	-27,03
samovýroba	-51,28	-412,22	8,04	-140,71	-1585,84	11,27	-191,99	-1998,06	10,41
ostatné				0,00	0,00			-420,00	
<b>SPOLU</b>	<b>-897,57</b>	<b>7036,68</b>	<b>24,02</b>	<b>-269,34</b>	<b>8921,08</b>	<b>9,26</b>	<b>-1166,91</b>	<b>15537,76</b>	<b>16,79</b>

Porovnanie cien za rok 2022 a 2021 naznačuje, že došlo k poklesu odbytu drevenej hmoty o cca 1167 m<sup>3</sup> avšak došlo k nárastu cien a to u ihličnatých sortimentov o 24,02 € a 9,26 € u listnatých sortimentov. Celkovo došlo pri nižšom odbyte k nárastu priemerných cien o 16,79 €. K poklesu odbytu došlo z dôvodu znížených ťažieb v roku 2022 v porovnaní s rokom 2021 o 833,78 m<sup>3</sup> a pomeru spracovania druhov ťažieb.

Z činnosti spracovania dreveného odpadu štiepkovačom vznikli pre spoločnosť tržby a ich porovnanie s predchádzajúcim rokom uvádzame v tabuľke:

	2020		2021		2022	
	hod	tržby v €	Hod	tržby v €	hod	tržby v €
Služby pre mesto	204,5	8 076,24	239,75	8 885,74	254,50	10 477,42
Služby pre iné subjekty	5	210,00	28,5	1 365,16	32	1 760,00
<b>SLUŽBY SPOLU</b>	<b>209,5</b>	<b>8286,24</b>	<b>268,25</b>	<b>10 250,90</b>	<b>286,50</b>	<b>12 237,42</b>
	prm/t	tržby v €	prm/t	tržby v €	prm/t	tržby v €
Štiepka	365,42/159,6	3570,71	400,56/184,14	3225,92	453,05/208,27	4 067,12
<b>SLUŽBY + ŠTIEPKA</b>		<b>11856,95</b>		<b>13 476,82</b>		<b>16 304,54</b>

## Významní dodávateľia a odberateľia

V roku 2022 najvýznamnejšími odberateľmi spoločnosti boli:

Slovwood Ružomberok, a.s., Ružomberok

BELHOLZ, s.r.o., Malý Šariš

PIL-STAV, s.r.o., Sabinov

PRP, s.r.o., Tomášovce

LENZING, Rakúsko

PIL-TEL, s.r.o., Brezovička

Jozef Nendza, Šarišské Dravce

Sabyt, s.r.o., Sabinov

Významnými dodávateľmi v roku 2022 boli:

- ***ťažba, približovanie, manipulácia dreva, uhladzovanie haluziny, výroba rovnaného dreva:***

Jozef Šimko, Krivany

Cyril Dujava, Jakovany

Peter Novický, Drienica

- ***práce v pestovnej činnosti***

Jozef Kolcun, Pečovská Nová Ves

Pavol Špireng, Uzovský Šalgov

- ***dodávateľ chemikálií***

URBAN GREEN, Prešov

- ***údržba lesných ciest***

Ján Mojzeš, Červená Voda

LUMAL, s.r.o., Drienica

- ***dodávateľia sadeníc***

LARIX – Jaroslav Gavaľa, Vechec



## EKONOMICKÁ A FINANČNÁ SITUÁCIA SPOLOČNOSTI

### VÝNOSY

Celková výška výnosov k 31.12.2022 predstavuje čiastku **507 624,96 €**.

Štruktúra výnosov za rok 2022 a porovnanie s bezprostredne prechádzajúcim účtovným obdobím

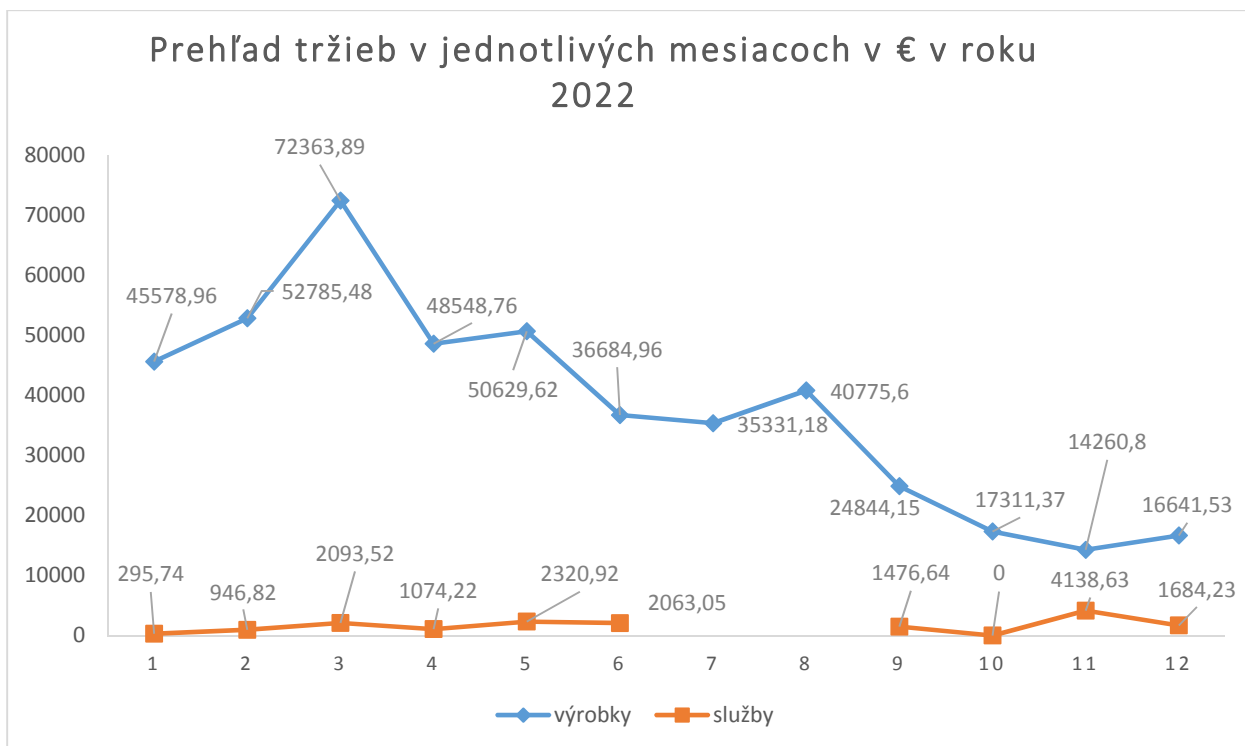
Položka výnosov	2022	% podiel z celkových výnosov	% podiel z kategórie výnosov	2021
tržby z predaja výrobkov	455756,30	89,78	96,59	439297,09
tržby z predaja služieb	16093,77	3,17	3,41	12614,40
<b>Tržby spolu</b>	<b>471850,07</b>	<b>92,95</b>	<b>100,00</b>	<b>451911,49</b>
Zmena stavu vnútro podnikových zásob	7356,88	1,45		-1002,82
Aktivácia DHM	0,00	0,00		0,00
Tržby z predaja DHM	933,33	0,18		0,00
Ostatné výdavky na hospodársku činnosť	27484,49	5,41		39283,99
<b>Výnosy z hospodárskej činnosti</b>	<b>507624,77</b>	<b>100,00</b>		<b>490192,66</b>
Finančné výnosy	0,19	0,00		0,01
<b>VÝNOSY CELKOM</b>	<b>507624,96</b>	<b>100,00</b>		<b>490192,67</b>

Tržby predstavujú 92,95 % podiel na celkových výnosoch a tržby za vlastné výrobky (drevnú hmotu) predstavujú 96,59 % podiel z celkových tržieb. V položke tržby z predaja vlastných výrobkov sú započítané aj tržby z predaja štiepkov v sume 4067,12 €.

Tržby z predaja služieb predstavujú plnenia – výrub krovín a stromov pod VN v k.ú. Drienica a Červená Voda, porez dreva (chata), výroba vencov na SJ, pílenie a prenášanie konárov v sume 3 856,35 € a služby štiepkovania – v meste Sabinov a pre iné subjekty v čiastke 12 237,42 €.

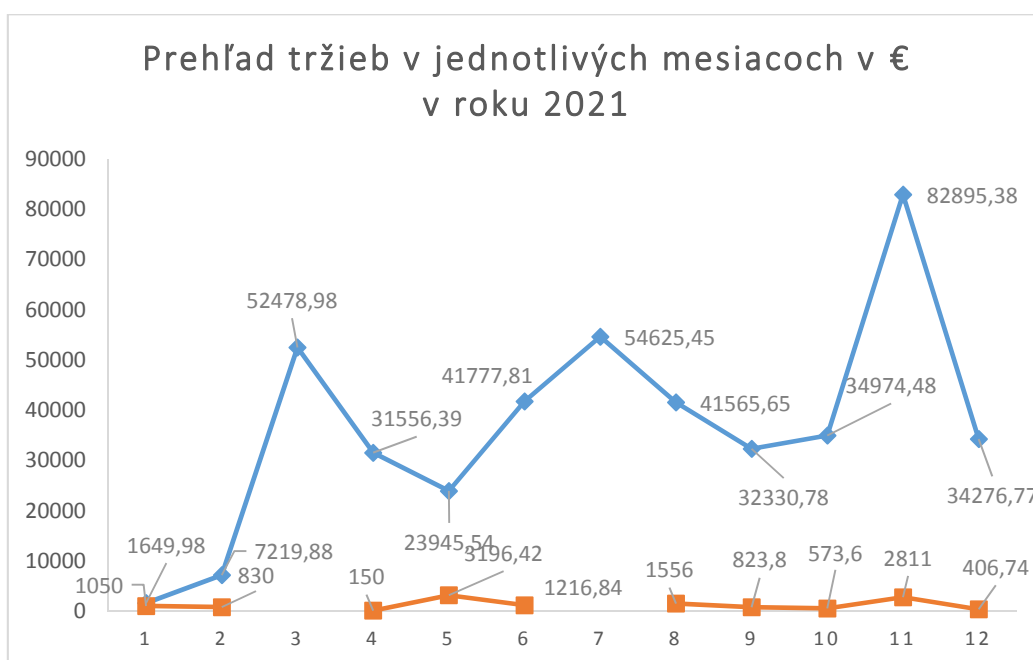
Tržby z predaja drevnej hmoty oproti roku 2021 vzrástli o 3,71 %. Rovnako vzrástli aj tržby za služby o 27,58 % a to predovšetkým o hodnotu služieb pre VSD, a.s. – výrub pod VN (3 160,30 €).

Graf uvedený pod textom sleduje vývoj tržieb za výrobky v jednotlivých mesiacoch. Prehľad tržieb v jednotlivých mesiacoch roku 2022 je uvedený v grafe a taktiež sú uvedené aj hodnoty v predchádzajúcich rokoch.

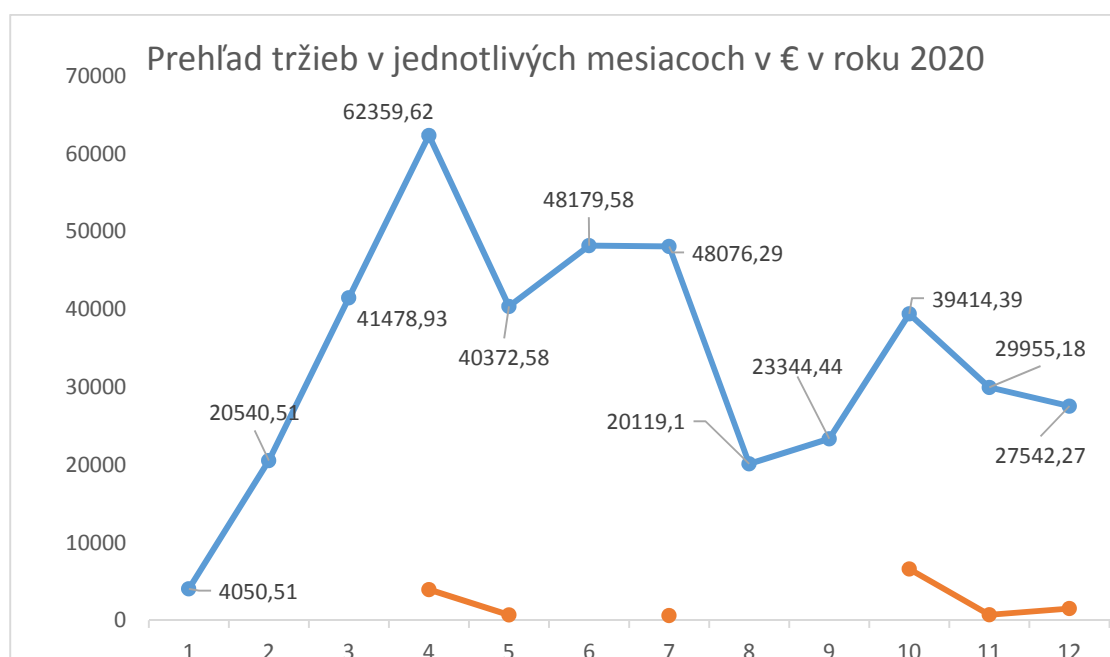


	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	SPOLU
výrobky	45578,96	52785,48	72363,89	48548,76	50629,62	36684,96	35331,18	40775,6	24844,15	17311,37	14260,8	16641,53	455756,3
služby	295,74	946,82	2093,52	1074,22	2320,92	2063,05			1476,64	0	4138,63	1684,23	16093,77
SPOLU	45874,7	53732,3	74457,41	49622,98	52950,54	38748,01	35331,18	40775,6	26320,79	17311,37	18399,43	18325,76	471850,07

Vývoj tržieb v mesiacoch január – marec bol pri porovnaní s predchádzajúcimi rokmi veľmi priaznivý (najmä v mesiaci marec). Dôvodom bol vysoký dopyt po drevnej hmote a jej nedostatku na trhu čo sa prejavilo aj v predajných cenách. Tržby ku koncu roka postupne klesali a to aj z dôvodu spracovania kalamít a výchovných úmyselných ťažieb, z ktorých drewná hmota nemá také finančné zhodnotenie ako z obnovných úmyselných ťažieb.



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	SPOLU
výrobky	1649,98	7219,88	52478,98	31556,39	23945,54	41777,81	54625,45	41565,65	32330,78	34974,48	82895,38	34276,77	439297,09
služby	1050	830		150	3196,42	1216,84		1556	823,8	573,6	2811	406,74	12614,4
SPOLU	2699,98	8049,88	52478,98	31706,39	27141,96	42994,65	54625,45	43121,65	33154,58	35548,08	85706,38	34683,51	451911,49



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	SPOLU
výrobky	4050,51	20540,51	41478,93	62359,62	40372,58	48179,58	48076,29	20119,1	23344,44	39414,39	29955,18	27542,27	405433,4
služby				3953,76	685,48		613,2			6601,98	714,04	1510,4	14078,86
SPOLU	4050,51	20540,51	41478,93	66313,38	41058,06	48179,58	48689,49	20119,1	23344,44	46016,37	30669,22	29052,67	419512,26

Zmena stavu vnútropodnikových zásob predstavuje rozdiel ocenenia zásob zistených fyzickou inventúrou k 31.12.2021, ktoré boli zodbytované v roku 2022 a fyzickým stavom zásob zistených fyzickou inventúrou k 31.12.2022. Tržby z predaja majetku predstavujú tržby z predaja motorového vozidla Mahindra, ktorého poruchovosť bola vysoká a tomu aj prislúchajúce náklady na opravy. Na základe vypracovaného znaleckého posudku, v ktorom bola stanovená minimálna hodnota vozidla a na základe nej bolo ponúknuté na odpredaj.

Ostatné prevádzkové výnosy predstavujú:

- zúčtovanie NFP do výnosov – lesné cesty (12 489,95 €)
- zúčtovanie RP do výnosov – technika (13 200,60 €)
- poisťné plnenia – oprava skla na unimobunke (72 €)
- refundácia poplatkov za pobyt vozňov v stanici – (192,18 €)
- bonusy za dodania drevnej hmoty – (1 027,58 €)
- trovy a poplatky z platobných príkazov – 502,18 € (Breky, s.r.o. – pohľadávka z roku 2020)

## NÁKLADY

Celková výška nákladov k 31.12.2022 predstavuje čiastku 493 384,12 €.

Prehľad jednotlivých položiek nákladov za účtovné obdobie a porovnanie čerpania s plánom tvorí samostatnú prílohu správy.

Položka nákladov		2022	podiel v % na celkových nákladoch	podiel položiek nákladov na kategórii nákladov v %	2021
A.	<i>NÁKLADY NA OBSTARANIE TOVARU</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
	spotreba materiálu	17451,54	3,54	95,00	11 293,33
	spotreba energie	919,01	0,19	5,00	1 132,17
B.	<i>SPOTREBOVANÉ NÁKUPY</i>	18370,55	3,72	100,00	12 425,50
	opravy a údržba	2575,77	0,52	1,32	2 750,57
	výrobné služby	133443,80	27,05	68,56	128 562,37
	zemné práce	4228,80	0,86	2,17	5 095,01
	ostatné služby	15298,90	3,10	7,86	10 700,20
	nájom	39079,73	7,92	20,08	37 730,31
C.	<i>SLUŽBY</i>	194627,00	39,45	100,00	184 838,46
	mzdové náklady	150216,06	30,45	69,68	134 852,84
	zákonné sociálne poistenie	55141,92	11,18	25,58	48 710,08
	zákonné sociálne náklady	10218,87	2,07	4,74	10 123,78
D.	<i>OSOBNÉ A ZÁKONNÉ SOC.NÁKLADY</i>	215576,85	43,69	100,00	193 686,70
E.	<i>DANE A POPLATKY</i>	1536,20	0,31		1 770,10
F.	<i>DARY</i>	10716,07	2,17		171,84
G.	<i>OSTATNÉ PREVÁDZKOVÉ NÁKLADY</i>	3968,80	0,80		4 904,40
F.	<i>ODPISY</i>	38447,70	7,79		38 910,73
I.	<i>OPRAVNÉ POLOŽKY</i>	4745,40	0,96		2 938,26
J.	<i>TVORBA REZERV</i>	0,00	0,00		25 000,00
K.	<i>FINANČNÉ NÁKLADY</i>	842,15	0,17		844,72
L.	<i>DAŇ Z PRÍJMU</i>	4553,40	0,92		5 447,58
	<b>SPOLU</b>	<b>493384,12</b>	<b>100,00</b>		<b>470938,29</b>

Z celkových nákladov najvýznamnejšou položkou s 43,69 % sú mzdové náklady.

Mzdové náklady zahŕňajú náklady na mzdy a odvody pre 4 THP pracovníkov, 3 pracovníkov ako obsluhu štiepkovača a vykonávajúcich práce v pestovnej činnosti a sezónnych pracovníkov + odmeny z dohôd o vykonaní práce za rok 2022. V sezóne boli zamestnaní 6 zamestnanci (apríl – október).

V roku 2022 bola použitá rezerva na pestovnú činnosť v súlade s jej tvorbou a ročnými projektmi pestovnej činnosti v celkovej čiastke 9 590 €. Z toho materiálové náklady tvorili 1 790 € (sadenice), mzdové náklady vrátane odvodov 7 800 €. Rezerva bola použitá na výkon – zalesňovanie. Zostatok rezervy na lesnú pestovnú činnosť predstavuje čiastku 26 906,59 €, ktorá bude použitá v nasledujúcich obdobiach (2023 – 2026) podľa projektov pestovnej činnosti na daný rok.

Zo služieb tvoria výrobné služby 68,56 %. Zahŕňajú náklady na ťažbu, manipuláciu dreva, približovanie dreva jeho prepravu a nakládku. K výrobným službám sú započítavané náklady na uhadzovanie haluziny, výrobu rovnakeého dreva a ostatné ťažbové služby. Náklady na ťažbu, približovanie a manipuláciu predstavujú čiastku 100 410,26 €, čo predstavuje priemerné náklady 18,81 €/m<sup>3</sup>.

Druh ťažby	Ihličnaté (m <sup>3</sup> )	Listnaté (m <sup>3</sup> )	SPOLU (m <sup>3</sup> )
Obnovná úmyselná	2502,62	1537,39	<b>4040,01</b>
Náhodná – vykonaná	97,99	15,04	<b>113,03</b>
Výchovná úmyselná do 50 rokov	551,99	631,71	<b>1183,70</b>
<b>SPOLU</b>	<b>3152,60</b>	<b>2184,14</b>	<b>5336,74</b>

Práce v pestovnej činnosti realizované dodávateľsky boli fakturované v celkovej výške 2 247,40 € za prečistky. Dodávateľsky bolo realizované uhadzovanie haluziny po ťažbe v celkovej čiastke 9 833,08 €.

Nájom za lesné pozemky pre mesto Sabinov bol v priebehu roka uhradený v plnej sume v zmysle platnej nájomnej zmluvy a to vo výške 38 700 €. Výška nájmu pre Lesy SR, š.p. predstavovala čiastku 23,73 € (pozemky vo vlastníctve SR a pozemky vo vlastníctve nezistených vlastníkov – nájom za príslušný rok). V novembri bola podpísaná nájomná zmluva o nájme lesných a ostatných pozemkov vo vlastníctve SR s nájmom Lesy SR, š.p. na obdobie Platnosti Programu starostlivosti o les, t.j. do 31.12.2023. Jedná sa o pozemky v katastrálnom území Červená Voda (cesta ku ihrisku) a v katastrálnom území Drienica (plocha pri kameňolome). Ročná výška nájmu bola určená na sumu 354 €/rok.

Finančné náklady predstavujú náklady, ktoré súvisia s financovaním projektu Rekonštrukcia lesných odvozných ciest Červená Voda a Gola I. a tiež čerpaním úveru na financovanie nákupu techniky (štiepkovač, automobil, prívesný vozík a pomocné technické vybavenie) spolufinancovaných z regionálneho príspevku. Bankové poplatky súvisiace s úvermi predstavovali čiastku 72 €. Ostatné bankové poplatky predstavujú čiastku 563,98 € Úroky z úverov predstavovali čiastku 205,77 €.

V súvislosti so zhodnocovaním odpadov náklady na prevádzku stroja v roku 2022 predstavovali:

- PHM, náhradné diely, náradie a príslušenstvo + opravy	1 491,99 €
- Mzdové a zákonné sociálne náklady	6 068,21 €
- Služby	420,70 €
- Odpisy	10 350 €
- Poistenie majetku	658,71 €
- Finančné náklady (úver) – poplatky + úroky	277,77 €
- Réžia	2 890,11 €
SPOLU	22 157,49 €
Započítanie dotácie	- 7 245,00 €
Náklady	14 912,49 €

Celkovo bolo odpracovaných 286,5 hodín pri zhodnocovaní odpadu. /poskytnuté služby/.

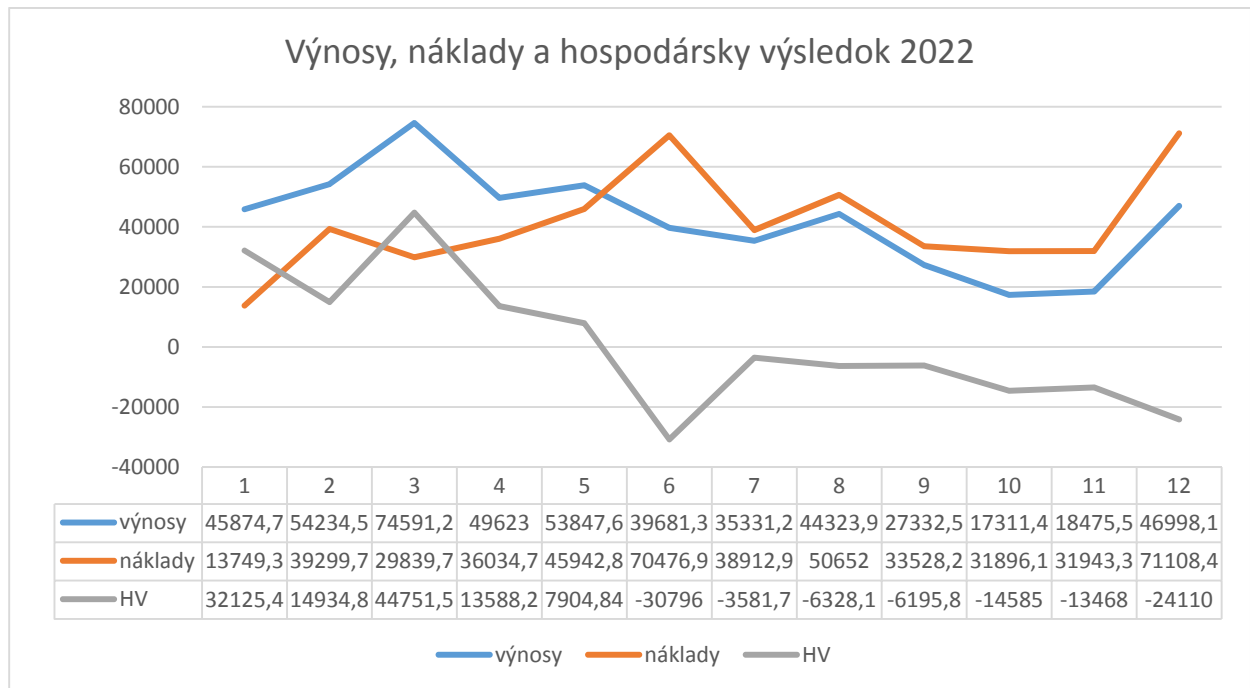
Výsledkom hospodárenia spoločnosti pred zdanením za rok 2022 je zisk 18 794,24 € pred zdanením.

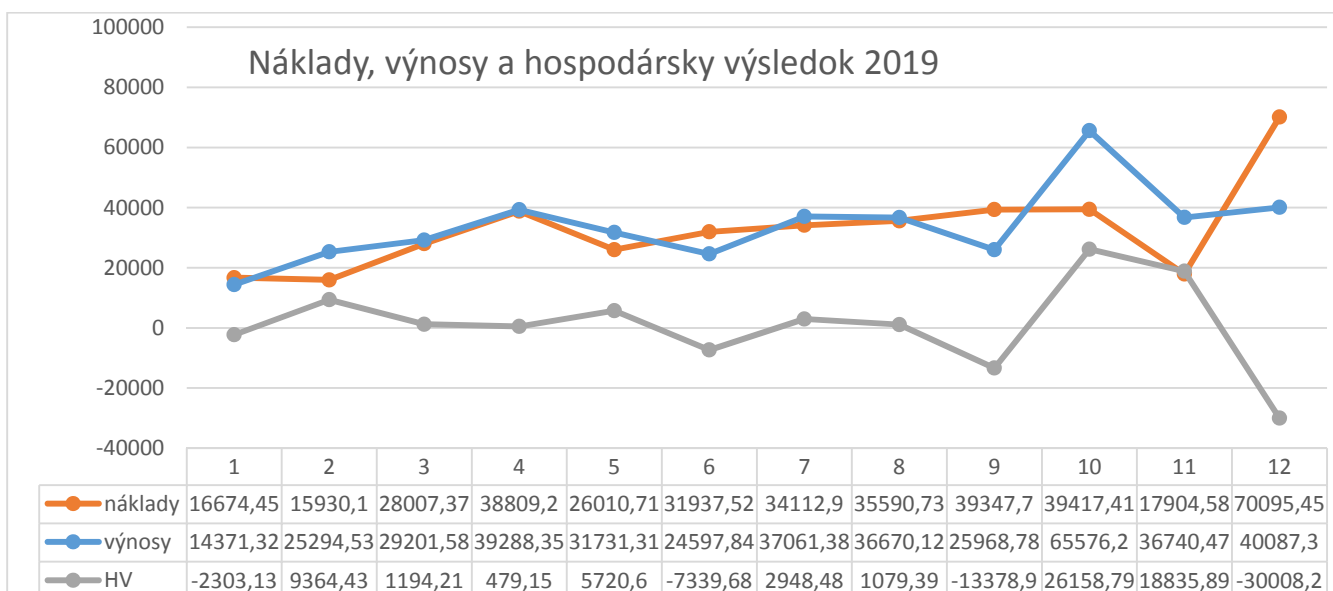
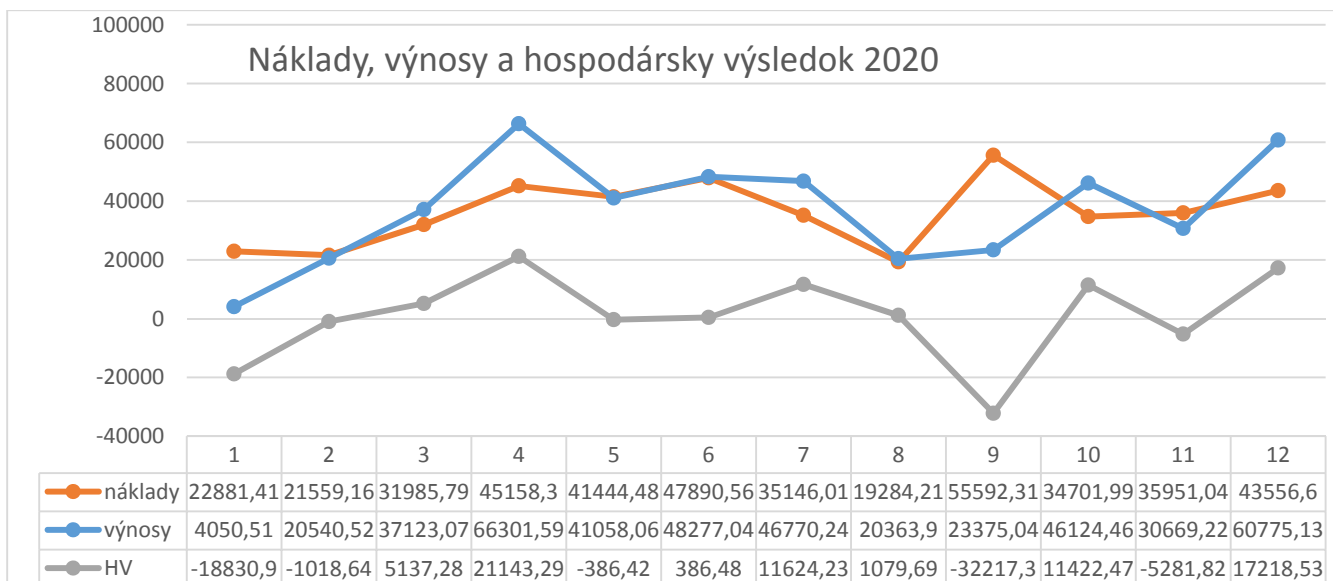
Ten sa pred výpočtom dane z príjmu právnických osôb upravil o pripočítateľné a odpočítateľné položky.

Výška daňovej povinnosti vypočítaná z upraveného základu dane predstavuje 4 553,40 €. Po zdanení je výsledkom hospodárenia spoločnosti za rok 2022 čistý zisk vo výške 14 240,84 €. O spôsobe rozdelenia zisku po zdanení rozhodne valné zhromaždenie spoločnosti.

Prehľad výnosov, nákladov a hospodárskeho výsledku uvádza tabuľka a graf

Krivka výnosov a hospodárskeho výsledku majú takmer identický vývoj, z čoho jednoznačne vyplýva, že rozhodujúcou zložkou výnosov sú tržby z predaja drevnej hmoty a už aj poskytovania služieb.





## Majetok a zdroje krytia spoločnosti

### Dlhodobý majetok

Stav majetku a zdrojov krytia k 31.12.2022 predstavoval hodnotu 375 568,12 € čo oproti roku 2021 predstavuje úbytok o 65 298,06 € a to predovšetkým úbytok neobežného majetku (- 37 789,12 €) o hodnotu odpisov majetku. Rovnako poklesla hodnota obežného majetku oproti roku 2022 o 27 455,40 € a to predovšetkým hodnota krátkodobých pohľadávok.

Rozhodujúcu zložku majetku predstavuje neobežný majetok (83,09 %). Obežný majetok tvorí 16,26 % podiel na celkovej hodnote majetku.

V tabuľke je vyjadrená hodnota majetku v roku 2022 a v bezprostredne predchádzajúcom období, ako aj % vyjadrenie jednotlivých zložiek na celkovom majetku a na jednotlivých kategóriách majetku.

### **Štruktúra majetku**

Majetok	ROK 2022	Podiel jednotlivých zložiek majetku v % z celkového objemu majetku	Podiel jednotlivých zložiek majetku v % z jednotlivých kategórií majetku	ROK 2021
Dlhodobý nehmotný majetok	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok	312046,17	83,09	100,00	349835,29
Dlhodobý finančný majetok	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>NEOBEŽNÝ MAJETOK</b>	<b>312046,17</b>	<b>83,09</b>	<b>100,00</b>	<b>349835,29</b>
Zásoby	4466,24	1,19	7,31	5966,97
Krátkodobé pohľadávky	15513,31	4,13	25,40	36453,61
Finančný majetok	41092,62	10,94	67,29	46106,99
<b>OBEŽNÝ MAJETOK</b>	<b>61072,17</b>	<b>16,26</b>	<b>100,00</b>	<b>88527,57</b>
Časové rozlíšenie - náklady BO	2449,78	0,65	100,00	2503,32
<b>MAJETOK CELKOM</b>	<b>375568,12</b>	<b>100,00</b>		<b>440866,18</b>

### OBEŽNÝ MAJETOK

Na obežnom majetku majú najvyšší podiel finančný majetok s 67,29 % podielom a v porovnaní s predchádzajúcim rokom jeho hodnota poklesla o 5 014,37 €. Hodnota krátkodobých pohľadávok oproti roku 2021 klesla o 20 940,30 €

### Pohľadávky

Krátkodobé pohľadávky sú tvorené:

- pohľadávkami z obchodného styku 13 194,07 €
- daňové pohľadávky 2 319,24 €



Pohľadávky z obchodného styku v celkovej čiastke 22 836,56 € sú podľa doby splatnosti členené na:

- pohľadávky v splatnosti	6 429,11 €
- pohľadávky po splatnosti	16 407,45 €
- do 30 dní	5 864,42 €
- do 360 dní	72,00 €
- nad 360 dní	10 471,03 €

Zo štruktúry pohľadávok je zjavné, že pohľadávky po lehote splatnosti prevyšujú pohľadávky v lehote splatnosti (o 9 976,34 €). Z pohľadávok po lehote splatnosti majú najvyššie zastúpenie pohľadávky po splatnosti nad 360 dní.

K pohľadávkam po lehote so splatnosťou nad 360 dní sa tvorila opravná položka vo výške 100 % hodnoty. Spoločnosť voči ktorej sa evidujú pohľadávky je v konkurze. Naša spoločnosť prihlásila svoje pohľadávky.

Daňové pohľadávky predstavujú preplatok na dani z pridanej hodnoty a nadmerný odpočet za mesiac december 2022.

#### Finančný majetok

Hodnota finančného majetku je porovnateľná so stavom finančného majetku v roku 2022.

Druh finančného majetku	2022	2021
Peniaze v pokladnici (€)	381,43	214,23
Peniaze na bank. účtoch	40 707,18	45 873,19
Ceniny	4,50	20,15
Priebežné položky	-0,49	-0,58
<b>Spolu finančný majetok</b>	<b>41 092,62</b>	<b>46 106,99</b>

#### Štruktúra zdrojov krytia

V štruktúre zdrojov krytia prevládajú cudzie zdroje, ktoré sa na celkových zdrojoch krytia podieľajú 66,63 %. Pomer vlastných zdrojov sa znížil (0,5 %) a znížil sa aj pomer cudzích zdrojov (25,89 %) oproti predchádzajúcemu roku. Dôvodom poklesu cudzích zdrojov je zníženie hodnoty záväzkov a splácanie úveru na nákup techniky (regionálny príspevok).

Vlastné imanie spoločnosti je tvorené základným imaním, fondmi tvorenými zo zisku a výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie. V roku 2008 boli vytvorené aj kapitálové fondy a to o hodnotu pozemkov, ktoré boli odkúpené za symbolickú korunu a pri inventarizácii sa ocenili hodnotou podľa znaleckého posudku.

Rozhodujúcou zložkou vlastných zdrojov krytia sú fondy tvorené zo zisku (60,55 %), ktorých podiel na celkových zdrojoch krytia je 20,21 %.

V roku 2021 sa vytvorila rezerva na lesnú pestovnú činnosť v hodnote 25 000 € na obdobie (2022 – 2026) na výkony ako sú zalesňovanie a ochrana mladých porastov proti zveri, zostatok rezervy na obdobie rokov 2023-2026 je 19 000 €. Zostatok rezervy tvorenej v roku 2019 v sume 5 000 € bude dočerpaný v roku 2023.

Zdroje krytia	ROK 2022	Podiel zdrojov krytia v % z celkových zdrojov krytia	Podiel zdrojov krytia z kategórie zdrojov krytia v %	ROK 2021
Základné imanie	32118,00	8,55	25,62	32118,00
Zmeny základného imania	0,00	0,00	0,00	0
Kapitálové fondy	3087,29	0,82	2,46	3087,29
Fondy zo zisku	75894,48	20,21	60,55	71394,48
Výsledok hospodárenia minulých rokov	0,00	0,00	0,00	0
Výsledok hospodárenia po zdanení	14240,84	3,79	11,36	19254,37
<b>VLASTNÉ ZDROJE</b>	<b>125340,61</b>	<b>33,37</b>	<b>100</b>	<b>125854,14</b>
Rezervy	31610,95	8,42	12,63	40713,25
Dlhodobé záväzky	195387,98	52,02	78,08	222753,4
Krátkodobé záväzky	13432,82	3,58	5,37	36696,75
Bankové úvery a výpomoci	9795,76	2,61	3,91	14848,64
<b>CUDZIE ZDROJE</b>	<b>250227,51</b>	<b>66,63</b>	<b>100</b>	<b>315012,04</b>
<b>ZDROJE KRYTIA CELKOM</b>	<b>375568,12</b>	<b>100,00</b>		<b>440866,18</b>

Bankové úvery a výpomoci predstavujú dlhodobý úver, ktorý bol čerpaný na spolufinancovanie rekonštrukcie lesných ciest a dlhodobý úver na spolufinancovanie nákupu techniky.

Prehľad úverov – čerpanie, splácanie, úroky a súvisiace poplatky je uvedený v tabuľke:

	úver
	Dlhodobý BÚ (technika)
Výška úveru:	25 000
Splatnosť:	20.11.2024
Úroková sadzba:	1,57 % p.a.
<b>Čerpanie</b>	<b>25 000</b>
2019	25000 (XII/2019)
<b>Splácanie</b>	<b>15 228,00</b>
2020	5 076,00 (I – XII/2020)
2021	5 076,00 (I – XII/2021)
2022	5 076,00 (I – XII/2022)
<b>Úroky</b>	<b>848,68</b>
2019	5,78 (XII/2019)
2020	359,49
2021	277,64
2022	205,77
<b>Náklady</b>	<b>347,00</b>

2019	131,00
2020	72,00
2021	72,00
2022	72,00

### Závazky spoločnosti

Dlhodobé záväzky tvoria záväzky zo sociálneho fondu (447,69 €) a dlhodobej časti výnosov budúcich období cez ktoré sa zúčtovávajú prijaté dotácie prostredníctvom odpisov do výnosov. Krátkodobá časť týkajúca sa roku 2022 je uvedená v celkovej hodnote krátkodobých záväzkov. Sociálny fond sa používa na úhradu časti finančného príspevku na stravné pre zamestnancov.

Záväzky spoločnosti k 31.12.2022 sú tvorené krátkodobými záväzkami a záväzkami za bankové úvery.

Krátkodobé záväzky sú tvorené položkami:

- záväzky z obchodného styku	1 319,78 €
- záväzky voči zamestnancom	5 371,44 €
- záväzky zo sociálneho poistenia	4 351,30 €
- daňové záväzky	1 243,90 €, z toho:
	769,66 € (daň zo závislej činnosti)
	6,54 € (daň z motorových vozidiel za rok 2022)
	467,70 € (daň z príjmov PO – 2022)
- výnosy budúcich období	25 690,55 € (% odpisov stavieb – NPF a RP) – krátkodobé
	169 249,68 € - dlhodobé

Záväzky z obchodného styku v čiastke 1 319,78 € sa podľa doby splatnosti členia na:

V lehote splatnosti	1 263,66 €
Po lehote splatnosti	56,12 €
- 30 dní	0,00 €
- 60 dní	0,00 €
- 90 dní	39,00 €
- 120 dní	0,00 €
- 180 dní	0,00 €
- 360 dní	17,12 €

Oproti roku 2021 došlo k poklesu záväzkov z obchodného styku o 12 500,20 €, t.j. 10,56 %.

Zo záväzkov po lehote splatnosti najväčší objem predstavujú záväzkov po lehote splatnosti do 30 dní. Celkovo záväzky po lehote splatnosti predstavujú kaucie – nevyplatené časti faktúr dodávateľov za práce v ťažbe, približovanie, manipuláciu z dôvodu ich neukončenia, neprebratia porastov resp. že nebola vykonaná inventúra drevnej hmoty. Vzhľadom k tomu, že fyzické inventúry boli vykonané na všetkých odvozných miestach boli zadržané kaucie v prípade ukončenia prác v porastoch v roku 2022 vyplatené.